

COPPA



# COMUNE di ANGRÌ

PROVINCIA di SALERNO



Comune di Angri  
C.A.S.A. 00193722019  
Prt.G.00193722019 - E. - 12/09/2019 08:01:00  
Smilamento: UCC PROIEZIONE SVILUPPO GI



## OGGETTO: Piano Urbanistico Attuativo

Comparto sito all'angolo tra corso Vittorio Emanuele e via Nuova Coloniere

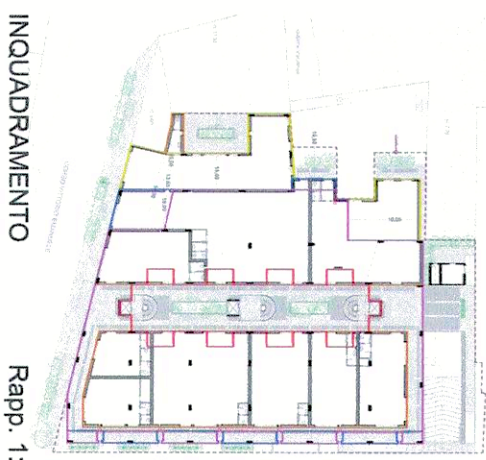
- Relazione Tecnica
- Inquadramento
- Pianta di progetto primo e secondo piano interrato
- Pianta di progetto piano terra e piano primo
- Pianta di progetto piano secondo e piano terzo
- Pianta di progetto piano quarto e copertura
- Sezioni di progetto A/A e B/B
- Sezioni di progetto C/C e D/D
- Prospetti di progetto
- Prospetti fotolissati corso Vittorio Emanuele
- Prospetti fotolissati via Nuova Coloniere
- Tavole delle superfici e dei volumi

IL TECNICO:



IL COMMITTENTE: **Ce.T.M. S.r.l.**  
Sede Legale: Corso Garibaldi, 7 - 84018 Rapai (SA)  
Sede Amministrativa: Via Portici 1-80017 - 84018 Rapai (SA)  
P.IVA n. 05017000653

## LEGENDA



INQUADRAMENTO Rap. 1:1000

- PIANO TERRA +0,00
- PIANO PRIMO +3,80 (+ 3,95)
- PIANO SECONDO +6,80 (+ 7,10)
- PIANO TERZO +9,80 (+ 10,25)
- PIANO QUARTO +12,80 (+ 13,40)
- PERIMETRO IN COMUNE
- TERRAZZI E BALONI

## RIEPILOGO:

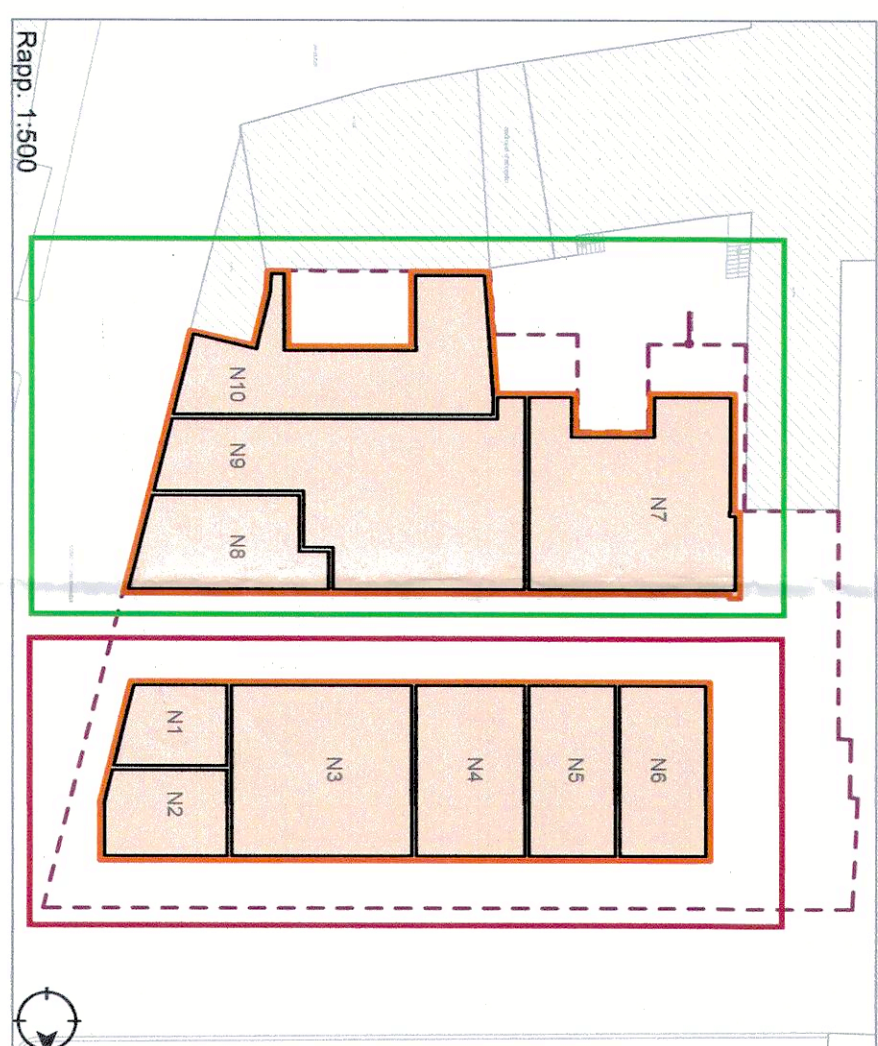
	Slp(mq)	VI (mc)	N° Snr (mq)
COMMERCIALE	1151,66	4376,33	10
DIREZIONALE	1258,58	3775,74	12
RESIDENZIALE	3122,08	9366,24	22
<b>TOTALE</b>	<b>5532,32</b>	<b>17518,31</b>	<b>44</b>

Slp: Superficie lorda pavimentata  
Snr: Superficie non residenziale  
**VI: Volume lordo**  
**VI = Slp x HI**

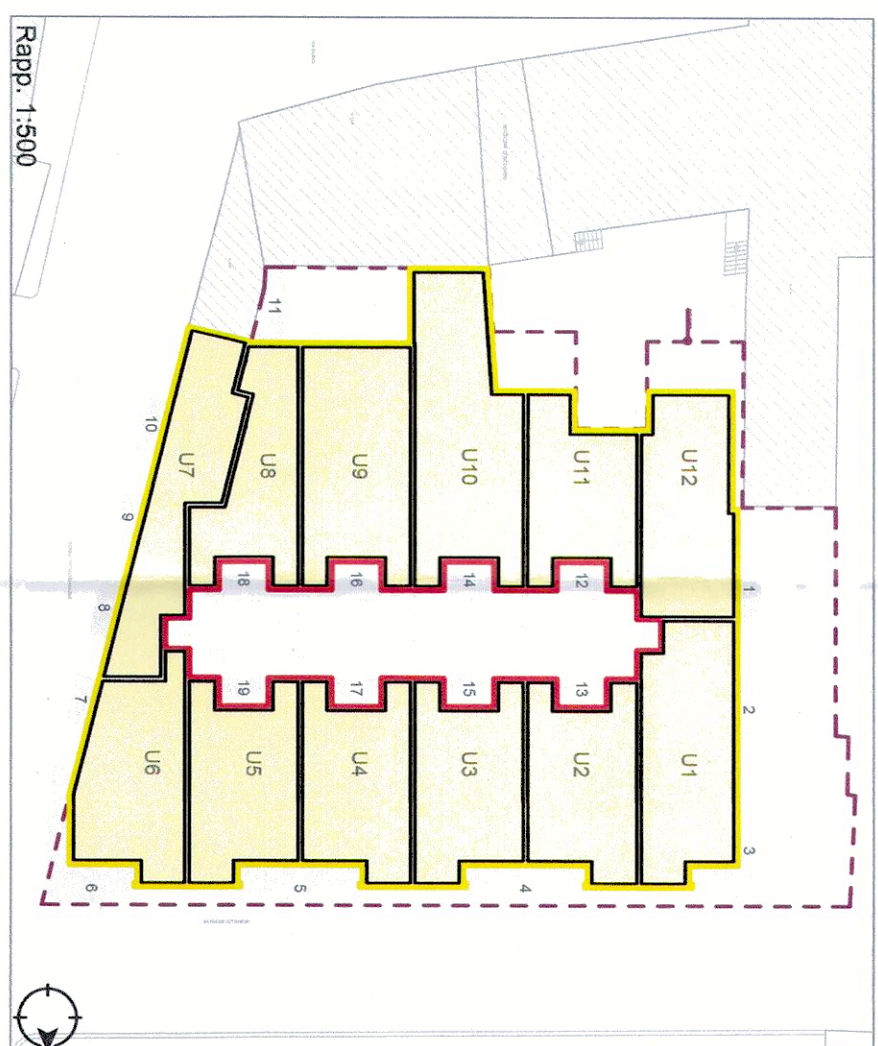
HI: Altezza lorda (Hinterna netta + spessore soletto)

N° abitazioni esistenti: **22**  
N° abitazioni di progetto: **22**

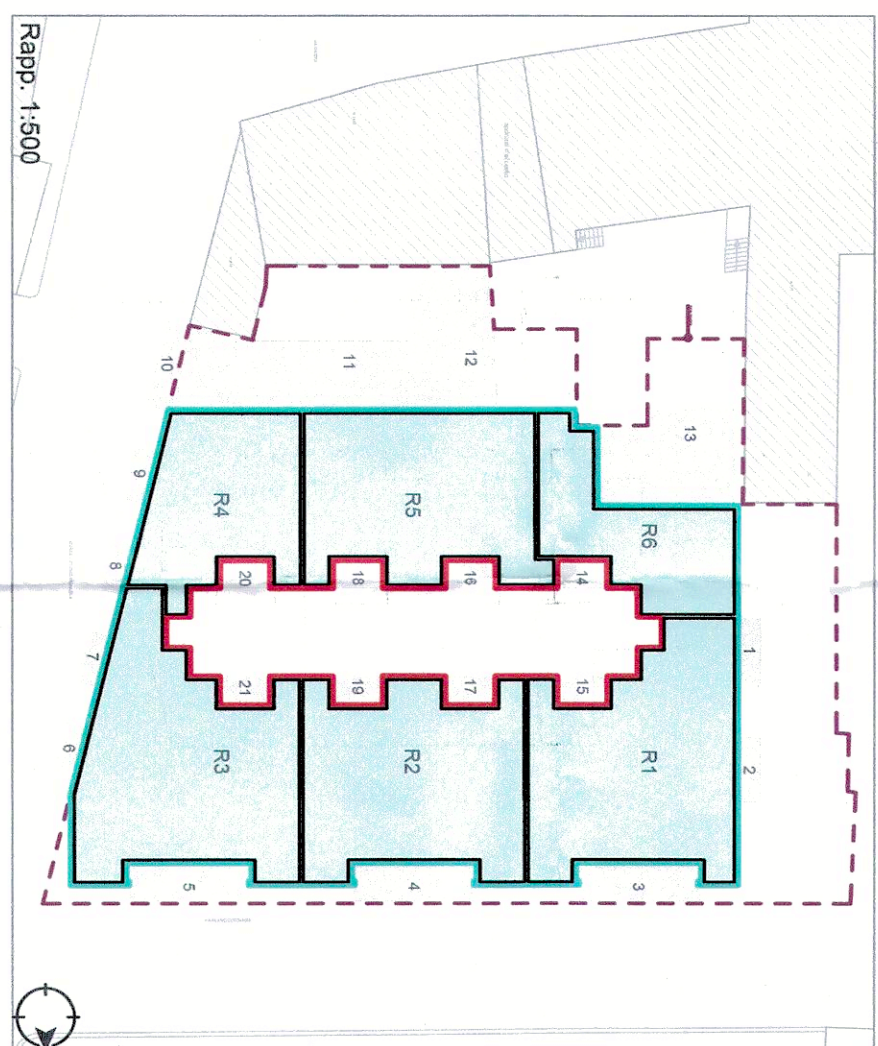
ESTREMI CATASTALI	CATEGORIA	CONTEGGIO ABITAZIONI
2228/1	C1	
2228/2	C2	
2228/4	A2	1)
2228/5	A2	2)
2228/6	A2	3)
2228/7	A2	4)
2228/8	A2	5)
1957/1	D1	
1957/2	A2	6)
1960/5	A4	7)
1960/10	A4	8)
1960/1	A5	9)
1960/2	C2	
1960/6	A3	10)
1951/3	A3	11)
1954/6	A3	12)
1954/10	A4	13)
1950/1	A5	14)
1951/2	A5	15)
1952/1	C1	
1952/2	A5	16)
1953/1	C6	
1953/2	A5	17)
1953/10	C2	
1954/3	A3	18)
1954/4	A3	19)
1954/11	A3	20)
1954/22	A4	21)
1951/4	C2	
1954/5	A5	22)
1954/1	C1	
1954/25	C1	



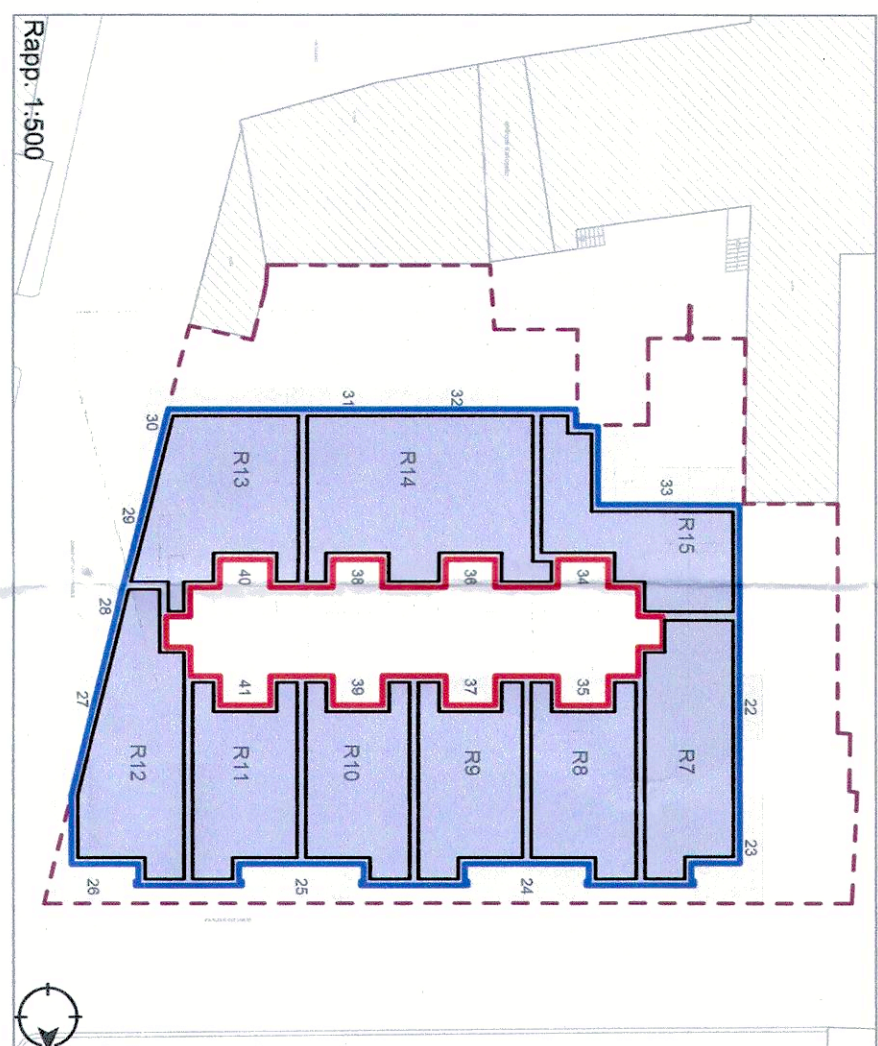
**Slp = B.NORD + B.SUD**  
Slp: 503,86 + 647,79 = **1151,66mq**  
**HI = Hint+0,30**  
**HI: 3,50 + 0,30 = 3,80mt**  
**VI = Slp x HI**  
**1151,66 x 3,80 = 4376,33mc**



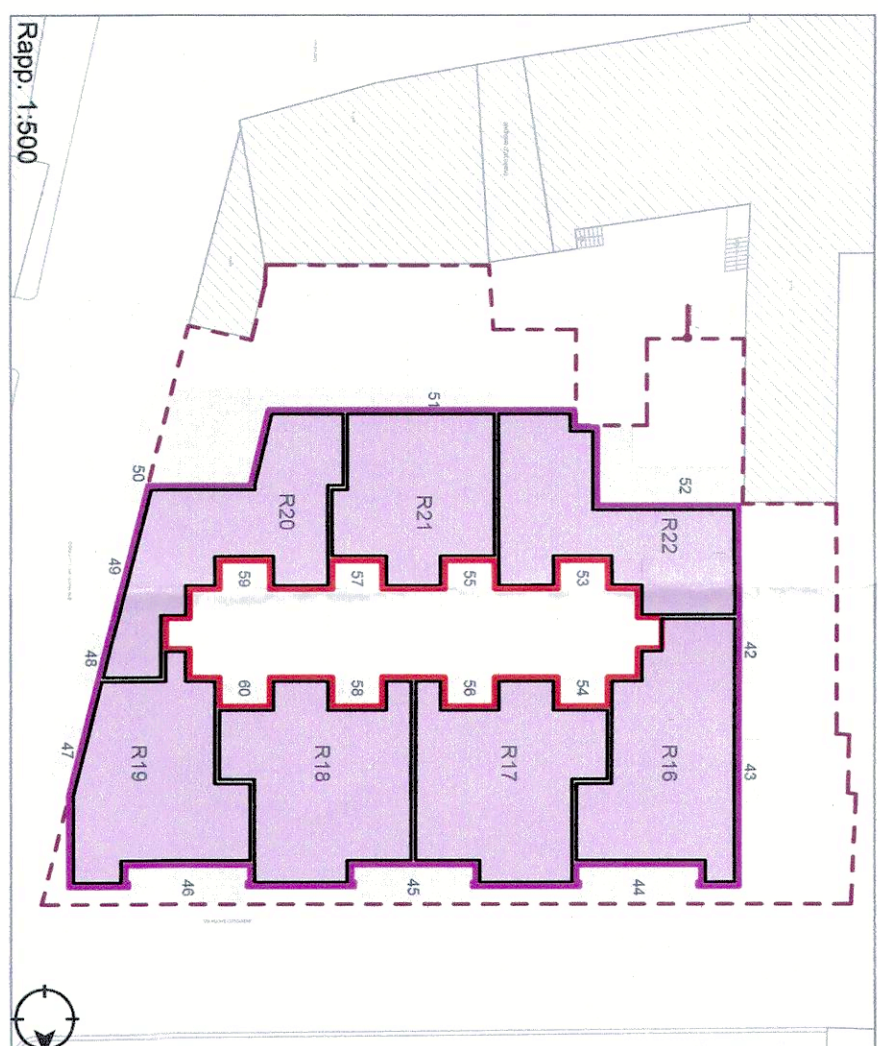
**Slp = 1258,58mq**  
**HI = 2,70 + 0,30 = 3,00mt**  
**VI = Slp x HI**  
**1258,58 x 3,00 = 3775,74mc**  
**Numero Unità: 12**



**Slp = 1052,32mq**  
**HI = 2,70 + 0,30 = 3,00mt**  
**VI = Slp x HI**  
**1052,32 x 3,00 = 3156,96mc**  
**Numero Unità: 6**



**Slp = 1053,16mq**  
**HI = 2,70 + 0,30 = 3,00mt**  
**VI = Slp x HI**  
**1053,16 x 3,00 = 3159,48mc**  
**Numero Unità: 9**



**Slp = 1016,60mq**  
**HI = 2,70 + 0,30 = 3,00mt**  
**VI = Slp x HI**  
**1016,60 x 3,00 = 3049,80mc**  
**Numero Unità: 7**

## PIANO TERRA +0,00 COMMERCIALE

Sup.lorda	Sup.netta	Snr
R1: 183,17mq	N7: 166,64mq	2: 5,61mq
N8: 85,07mq	N8: 75,94mq	2: 5,00mq
N9: 233,88mq	N9: 219,29mq	3: 15,97mq
N10: 145,68mq	N10: 127,97mq	4: 20,00mq

## PIANO PRIMO +3,80(+3,95) DIREZIONALE

Sup.lorda	Sup.netta	Snr
U1: 116,58mq	U1: 105,48mq	1: 5,61mq
U2: 97,73mq	U2: 87,73mq	2: 5,00mq
U3: 96,87mq	U3: 86,65mq	3: 15,97mq
U4: 96,87mq	U4: 86,65mq	4: 20,00mq
U5: 97,23mq	U5: 87,15mq	5: 20,00mq
U6: 102,88mq	U6: 92,28mq	6: 24,44mq
U7: 106,70mq	U7: 93,31mq	7: 4,00mq
U8: 85,34mq	U8: 75,20mq	8: 4,00mq
U9: 123,45mq	U9: 112,91mq	9: 4,00mq
U10: 144,85mq	U10: 130,69mq	10: 4,00mq
U11: 87,81mq	U11: 77,64mq	11: 14,70mq
U12: 101,52mq	U12: 90,98mq	12: 6,80mq
		13: 6,80mq
		14: 6,80mq
		15: 6,80mq
		16: 6,80mq
		17: 6,80mq
		18: 6,80mq
		19: 6,80mq

## PIANO SECONDO +6,80(+7,10) RESIDENZIALE

Sup.lorda	Sup.netta	Snr
R1: 212,94mq	R1: 195,00mq	1: 5,00mq
R2: 193,73mq	R2: 176,96mq	2: 5,00mq
R3: 223,35mq	R3: 204,04mq	3: 20,00mq
R4: 127,73mq	R4: 114,50mq	4: 20,00mq
R5: 169,34mq	R5: 169,34mq	5: 20,00mq
R6: 108,11mq	R6: 94,18mq	6: 4,00mq
		7: 4,00mq
		8: 4,00mq
		9: 4,00mq
		10: 44,44mq
		11: 37,33mq
		12: 53,00mq
		13: 56,77mq
		14: 6,80mq
		15: 6,80mq
		16: 6,80mq
		17: 6,80mq
		18: 6,80mq
		19: 6,80mq
		20: 6,80mq
		21: 6,80mq

## PIANO TERZO +9,80(+10,25) RESIDENZIALE

Sup.lorda	Sup.netta	Snr
R7: 116,58mq	R7: 105,48mq	22: 5,00mq
R8: 97,73mq	R8: 87,73mq	23: 15,97mq
R9: 96,87mq	R9: 86,65mq	24: 20,00mq
R10: 96,87mq	R10: 86,65mq	25: 20,00mq
R11: 97,23mq	R11: 87,14mq	26: 24,44mq
R12: 125,41mq	R12: 112,96mq	27: 4,00mq
R13: 127,73mq	R13: 114,50mq	28: 4,00mq
R14: 169,34mq	R14: 169,34mq	29: 4,00mq
R15: 108,11mq	R15: 94,18mq	30: 15,20mq
		31: 9,95mq
		32: 7,02mq
		33: 27,55mq
		34: 6,80mq
		35: 6,80mq
		36: 6,80mq
		37: 6,80mq
		38: 6,80mq
		39: 6,80mq
		40: 6,80mq
		41: 6,80mq

## PIANO QUARTO +12,80(+13,40) RESIDENZIALE

Sup.lorda	Sup.netta	Snr
R16: 155,65mq	R16: 140,91mq	42: 5,00mq
R17: 154,20mq	R17: 141,09mq	43: 5,00mq
R18: 154,10mq	R18: 141,09mq	44: 20,00mq
R19: 143,38mq	R19: 130,03mq	45: 20,00mq
R20: 144,09mq	R20: 126,17mq	46: 20,00mq
R21: 119,84mq	R21: 109,28mq	47: 4,00mq
R22: 143,92mq	R22: 127,75mq	48: 4,00mq
		49: 4,00mq
		50: 54,01mq
		51: 12,06mq
		52: 27,55mq
		53: 6,80mq
		54: 6,80mq
		55: 6,80mq
		56: 6,80mq
		57: 6,80mq
		58: 6,80mq
		59: 6,80mq
		60: 6,80mq